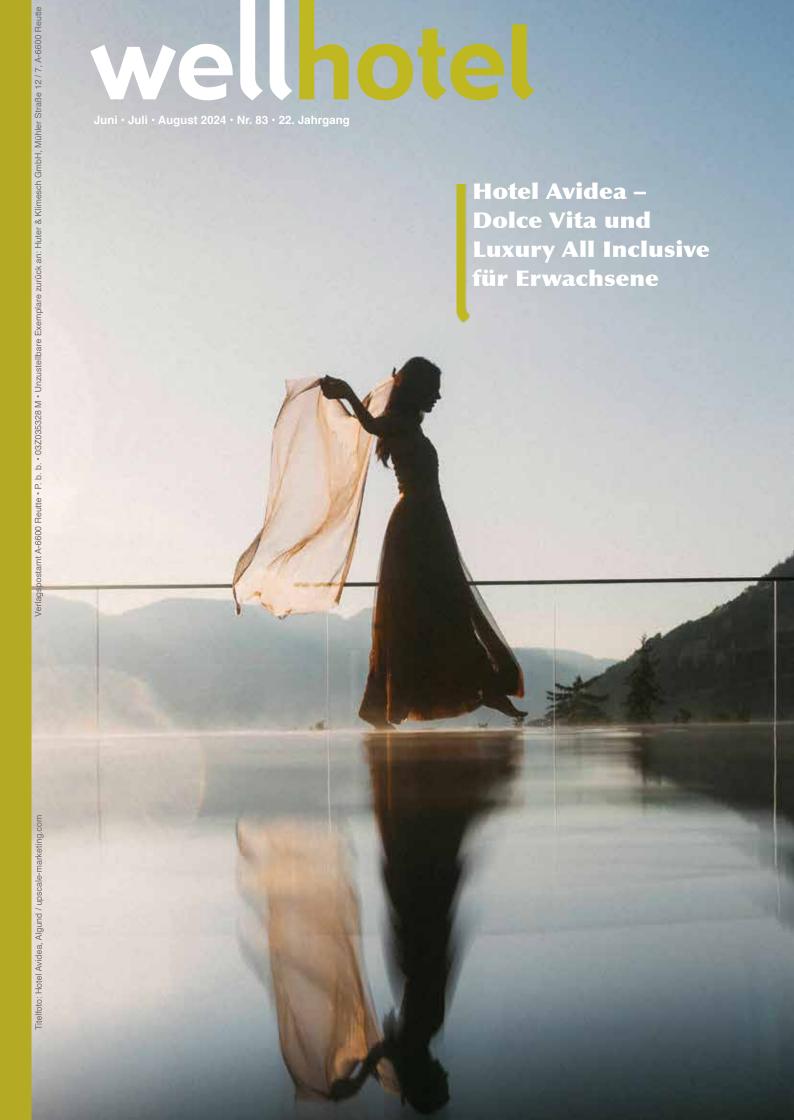
Hotel Avidea – Dolce Vita und Luxury All Inclusive für Erwachsene



## Lech Lodge, Lech



### www.lechlodge.com

Lech Lodge Familie Moosbrugger-Lettner Omesberg 700 A-6764 Lech am Arlberg tel: +43 664 1012220 mail: welcome@lechlodge.com



### **Fakten**

| Erweiterung um ein luxuriöses Loft mit rund 220 m² Wohnfläche und 100 m² Terrassenfläche auf bestehendem Mitarbeiterhaus / 3 Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Wohn-Ess-Raum, separates WC, Dampfdusche, 3 Terrassen in je unterschiedliche Richtungen (eine davon mit Bio-Sauna) | Planung: cp architektur, Architekt Mag. arch. Christian Prasser, Wien, www.cp-architektur.com |

### **Sinnliches**

| Quality Time – 4 exklusive Luxus-Chalets mit Außenpool und guter Fee | Personal Assistant garantiert individuellen und sorgenfreien Urlaub – privater Frühstücks- und Catering-Service, Einkaufsservice, Organisation von Restaurantplätzen, Massagen, Kutschfahrten, Karten, Guides, ... | Jedes Chalet verfügt über einen Skiraum, eine Bio-Sauna oder ein Privat-Spa, einen offenen Kamin, eine Küche und einen Weinschrank | Die exklusiven Ferienwohnungen der Chalets können einzeln oder (auch teils) gemeinsam gemietet werden / Tiefgaragenplätze für Autos | Skibus hält vor dem Haus / Einstieg in Langlaufloipe / Lech Card Sommer: freie Berg- & Busfahrten, Tennisplätze-Nutzung, Waldschwimmbad, ... |











Zuwachs für die exklusiven Chalets der Lech Lodge – Quality Time in Lech am Arlberg im Sommer und Winter genießen.

# Luxuriöses Loft mit ganz viel Privatsphäre

Die Lech Lodge ist ein Ensemble aus exklusiven Chalets, die sich rund um einen zentralen Außenpool reihen und von den dörflichen Strukturen historischer Vorbilder inspiriert zeigen. Neu dazugekommen ist ein viertes geräumiges Luxus-Loft mit viel Freiraum für bis zu sechs Personen.

> as Chalet Lech I, das Chalet Lech II nun das zweitgrößte der Apparte-GRAND, das Chalet Arlberg und jetzt neu - das Chalet Loft stehen für individuellen Luxus mit absoluter Privatsphäre. Sie liegen am ruhigen Fuße des Omeshorns, etwa fünf Gehminuten vom Ortszentrum und vereinen den Charme und die Lebensqualität der Arlbergregion mit jeder Menge Luxus-Tools, Premium-Accessoires und individuellem Service.

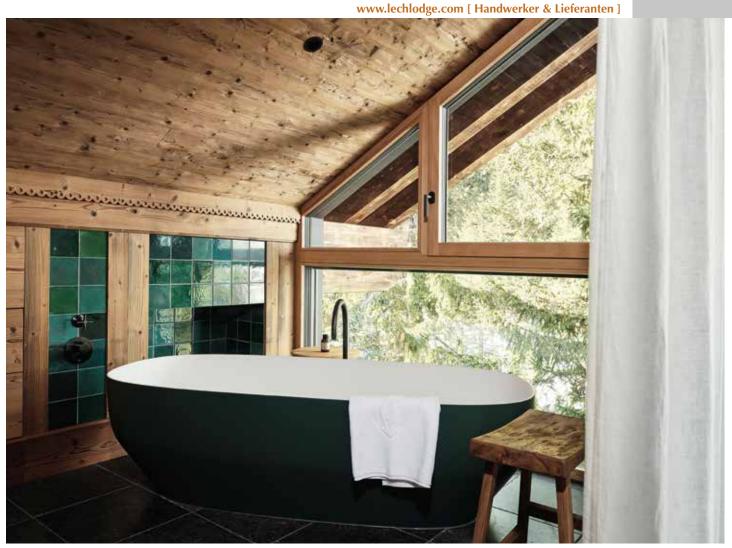
Natürliche Baumaterialien, vor allem Holz und Naturstein, in unterschiedlicher Ausführung und Dächer aus Spaltschindeln kennzeichnen die äußere Erscheinung der bestehenden und des neuen Appartements. Und auch in den neuen Innenräumen geht es natürlich weiter. Die Wandverkleidungen und Einbauten bestehen aus massiver wärmebehandelter und gebürsteter Fichte, die Böden aus Travertin und Eiche, die Sitzmöbel und Vorhänge aus Loden und Naturleinen. Die Wandflächen wiederum sind in Strukturputz und die Accessoires in Schwarzstahl ausgeführt.

ments - rund 220 m<sup>2</sup> Wohn- und 100 m² Terrassenfläche! Es erstreckt sich zweigeschossig über das Mitarbeiterhaus und erinnert mit seinem offenen Wohnraum unter dem Dachstuhl mit Kreuzgiebel stark an die Struktur eines Lofts. Große Fenster lassen die Landschaft ins Gebäude herein und bewirken unterschiedliche Farb- und Lichtakzente. Farblich wurde - wie auch schon in den anderen vor zehn Jahren geplanten Appartements - auf warme Grautöne, weißes Leinen und akzentuiertes Grün gesetzt. Neue schwarze Farbakzente bringen Modernität herein. So präsentieren die neuen Innenräume eine minimalistische Interpretation alpiner Traditionen, die ein ebenso starkes Ambiente aus Ruhe und Behaglichkeit schafft.

Im Eingangsbereich des Lofts sind eine Garderobe und ein WC untergebracht. Nach Ablegen der Jacken führt das kontrastierende Stiegengeländer den Gast als Blickfang ins Obergeschoss und damit in

Besonders der offene Kamin aus Schwarzstahl - gemeinsam mit Anton Beer aus Schoppernau entworfen - sticht ins Auge. Er betont den bis zu 3,70 Meter hohen Dachraum und trennt die Wohnlandschaft samt elegantem Boston Steinway Klavier unauffällig von der vollständig eingerichteten Küche und dem großen Esstisch, der bis zu zwölf Sitzplätze und damit ausreichend Platz für die Gäste der anderen Chalets bietet. Um den Funktionen einer Selbstversorgerwohnung ebenso wie eines serviced Appartements gerecht zu werden, steht eine eigene Vorbereitungsküche für das Servicepersonal bereit, die mittels eigenem Lift erreichbar ist und so den Gästen volle Privatheit bei größtmöglichem Service bietet.

Die Terrassen sind ein zusätzliches Highlight. Und das nicht nur wegen ihrer Gestaltung à la Alpenrose in Grün und Dunkelrot, oder der Privat-Sauna unter dem Giebel, sondern auch aufgrund der unterschiedlichen Himmelsausrichtun-Mit dem Chalet Loft entstand den großzügigen Wohn-Ess-Raum. gen. Eine vorgelagerte Terrasse öff-



net sich Richtung Westen zur Roten Wand, während eine andere im Osten die ersten Sonnenstrahlen einfängt und die größte (Süd-)Terrasse den Ausblick auf den Hausberg freigibt.

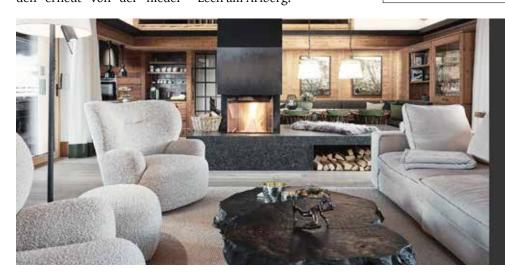
Die gefrästen Holzbetten mit Edelweiß in den drei terer Eyecatcher - in den bestehenden Appartements wie auch im neuen Loft. Von ähnlich viel Beständigkeit zeugen die Fliesen der Bäder. Sie wurden erneut von der niederländischen Firma Veenshuis handgefertigt. Neu und frisch hingegen präsentieren sich die tannengrüne Farbe der Wandfliesen und die frei stehende Badewanne samt Panoramablick im Masterschlafzimmer.

Zur luxuriösen Einrichtung Schlafzimmern sind ein wei- und der ausgeklügelten Gestaltung fügt sich ein üppiger Service - vom Personal Assistant bis zum Catering im Chalet. Für einen sorgenfreien Urlaub im international renommierten Lech am Arlberg.

## **←** architektur

Praterstraße 15/4/14 1020 Wien

tel +43 - 1 9690660 www.cp-architektur.com



www.weber-interior.com



Viel Privatsphäre kombiniert mit noch mehr Extras – 220 m² Wohnfläche treffen auf 100 m² Balkone, drei Schlafzimmer, Privat-Sauna unter dem Giebel, Wohnküche, Wohnzimmer mit offenem Kamin sowie Aufzug von der Tiefgarage in den Loft.













